

NAZWA INWESTYCJI:

**PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I NADBUDOWA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK OŚWIATY- PRZEDSZKOLE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ WOD-KAN, HYDRANTOWA, C.O., ELEKTRYCZNĄ I ODGROMOWĄ ORAZ ZEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI WODY, ELEKTRYCZNĄ, KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI DESZCZOWEJ I PRZEBUDOWA INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ TELETECHNICZNEJ, ELEKTRYCZNEJ I C.O.)**

INWESTOR:

**POWIAT ROPCZYCKO- SĘDZISZOWSKI**

**ul. KONOPNICKIEJ 5, 39-100 ROPCZYCE**

STADIUM:

**PROJEKT BUDOWLANY**

ADRES INWESTYCJI:

**dz. nr 857/2**

**obr. 0001 Ropczyce, jedn. ewid. 181503\_4 Ropczyce- Miasto**

KATEGORIA OBIEKTÓW:

**IX, VIII**

ZAKRES:

- Projekt zagospodarowania działki
- Informacja o obszarze oddziaływania
- Projekt architektoniczno-budowlany
- BIOZ
- Instalacje budowlane

PROJEKTANT GŁÓWNY:

**mgr inż. arch. Magdalena Tyrańska**

<b>Branża Architektoniczna</b>	<b>Branża Architektoniczna</b>
Projektował: mgr inż. arch. Magdalena Tyrańska nr upr. Rz/A-03/06	Sprawdzał: mgr inż. arch. Michał Smajdor nr upr. 8/PKOKK/2013
<b>Branża Konstrukcyjna</b>	<b>Branża Konstrukcyjna</b>
Projektował: mgr inż. Jaromir Łączak nr upr. PDK/0209/POOK/17	Sprawdzał: mgr inż. Wojciech Wołak nr upr. PDK/0082/POOK/04
<b>Branża Sanitarna</b>	<b>Branża Sanitarna</b>
Projektował: mgr inż. Izabela Dudek nr upr. PDK/0138/PWOS/15	Sprawdzał: mgr inż. Piotr Pięta nr upr. PDK/0120/PWOS/14
<b>Branża Elektryczna</b>	<b>Branża Elektryczna</b>
Projektował: mgr inż. Mariusz Markowski nr upr. PDK/0097/PWOE/09	Sprawdzał: mgr inż. Wojciech Bankowicz nr upr. MAP/0267/POOE/09

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane

(Dz. U. 2017r. poz. 1332 z dnia 8.06.2017r.)

*oświadczam,*

że projekt pt.

**PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I NADBUDOWA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK OŚWIATY- PRZEDSZKOLE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ WOD-KAN, C.O., ELEKTRYCZNĄ I ODGROMOWĄ ORAZ ZEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI WODY, ELEKTRYCZNĄ, KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI DESZCZOWEJ I PRZEBUDOWA INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ TELETECHNICZNEJ, ELEKTRYCZNEJ I C.O.)**

sporządzony w lutym 2018r.

INWESTOR:

**POWIAT ROPCZYCKO- SĘDZISZOWSKI**

**ul. KONOPNIOCKIEJ 5, 39-100 ROPCZYCE**

ADRES INWESTYCJI:

**dz. nr 857/2**

**obr. 0001 Ropczyce, jedn. ewid. 181503\_4 Ropczyce- Miasto**

**został opracowany w sposób zgodny z wymaganiami ustawy (art. 20 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Budowlane - Dz. U. 2017r. poz. 1332 z dnia 8.06.2017r.), ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;**

Projektował:

*Architektura*

*Konstrukcja*

*Instalacje sanitarne*

*Instalacje elektryczne*

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Jasle  
ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło  
tel. 13 443 72 00, faks 13 446 32 46

**Gazownia w Sędziszowie Małopolskim**  
ul. Księżomost 37, 39-120 Sędziszów Małopolski  
tel. 17 86 59 191,  
gazownia.sedziszow@psgaz.pl

**JLProject**  
Jaromir Łączak  
Pustynia 92d  
39-200 Dębica

Wasz znak:  
Nasz znak: PSGJA.0034.763.011.2.18

Sędziszów Małopolski, 26.02.2018r

**Dot.: uzg. projektu zagospodarowania działki nr 857/2 w m. Ropczyce**

Szanowny Panie

W nawiązaniu do wniosku w sprawie j/w, Gazownia w Sędziszowie Małopolskim uzgadnia przedmiotowy projekt z następującymi uwagami:

1. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy uzyskać odpowiednie dokumenty formalno – prawne wymagane przez Prawo budowlane.
2. Projektowaną nawierzchnię nad siecią gazową (w pasie o szerokości min. 3,0 m, gdzie linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu) należy wykonać z materiału rozbiernego (np. kostka brukowa, płyty ażurowe, kliniec itp.), przepuszczającego gaz, ułożonego na zagęszczonej podsypce piaskowej lub piaskowo – żwirowej bez dodatku cementu.
3. Przykrycie istniejącej sieci gazowej powinno wynosić 1m.
4. Przy skrzyżowaniu projektowanych doziemnych instalacji z gazociągiem średniego ciśnienia zachować odległość w pionie min. 0,2m.
5. Roboty ziemne w strefie kontrolowanej gazociągu średniego ciśnienia, należy wykonać ręcznie pod nadzorem pracownika Gazowni w Sędziszowie Małopolskim.
6. Z 14 dniowym wyprzedzeniem poinformować Gazownię w Sędziszowie Małopolskim o terminie rozpoczęcia robót zlecając odpłatny nadzór.

*Mon*

7. Odbiór prac przy skrzyżowaniach i zbliżeniach ulegających zakryciu potwierdzić odpowiednim protokołem podpisanym przez upoważnionego pracownika Gazowni w Sędziszowie Małopolskim.
8. Naprawy ewentualnych uszkodzeń gazociągów dokona odpłatnie Gazownia w Sędziszowie Małopolskim.
9. Niniejsze pismo stanowi integralną część uzgodnionego opracowania.
10. Ważność uzgodnienia określa się do dnia realizacji inwestycji.

Fakturę za uzgodnienie prześlemy pocztą na adres wnioskodawcy.

Z poważaniem

KIEROWNIK  
Gazownia w Sędziszowie Małopolskim

Henryk Wojton

Sprawę prowadzi: Sławomir Machnica tel. 17-86-59-196

Do wiadomości:

- adresat
- Gazownia w Sędziszowie Małopolskim a/a

Kou



Mielec, dn. 23.02.2018 r.

L. dz.RE2/RM/2018/2/52/w/

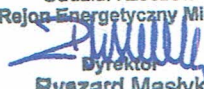
**Powiat Ropczycko-Sędziszowski**  
**ul. Konopnickiej 5**  
**39-100 Ropczyce**

**Dotyczy: uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu**

W odpowiedzi na pismo w sprawie uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu - działka nr ewid. 857/2 w Ropczycach dla zadania „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa oraz zmian sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek oświaty – przedszkole wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną „ Rejon Energetyczny Mielec informuje:

1. W obrębie przedmiotowej działki przebiegają czynne linie kablowe średniego i niskiego napięcia.
2. Istniejące kable energetyczne średniego napięcia 15 kV w obrębie skrzyżowania z projektowaną kanalizacją sanitarną należy zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi np. typu AROT o średnicy 160, natomiast kable niskiego napięcia o średnicy 100 mm.
3. Prace w pobliżu istniejących kabli energetycznych wykonać ręcznie pod ścisłym nadzorem Posterunku Energetycznego Ropczyce – uzyskać protokół odbioru technicznego skrzyżowania.
4. Całość prac związanych z zabezpieczeniem kolizji z istniejącymi kablami SN 15 kV i nN 0,4 kV należy wykonać własnym kosztem i staraniem.

Z poważaniem

PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Rzeszów  
Rejon Energetyczny Mielec  
  
Dyrektor  
Ryszard Masłyk

**Do wiadomości:**

1. Adresat
2. aa

NAZWA INWESTYCJI:

**PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I NADBUDOWA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA BUDYNEK OŚWIATY- PRZEDSZKOLE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ (WEWNĘTRZNĄ INSTALACJĄ WOD-KAN, HYDRANTOWA, C.O., ELEKTRYCZNĄ I ODGROMOWĄ ORAZ ZEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI WODY, ELEKTRYCZNĄ, KANALIZACJI SANITARNEJ, KANALIZACJI DESZCZOWEJ I PRZEBUDOWA INSTALACJI ZEWNĘTRZNEJ TELETECHNICZNEJ, ELEKTRYCZNEJ I C.O.)**

INWESTOR:

**POWIAT ROPCZYCKO- SĘDZISZOWSKI**

**ul. KONOPNICKIEJ 5, 39-100 ROPCZYCE**

**INFORMACJA BIOZ**

ADRES INWESTYCJI:

**dz. nr 857/2**

**obr. 0001 Ropczyce, jedn. ewid. 181503\_4 Ropczyce- Miasto**

KATEGORIA OBIEKTÓW:

**IX, VIII**

PROJEKTANT GŁÓWNY:

**mgr inż. arch. Magdalena Tyrańska**

**EGZEMPLARZ NR 1**

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Zakres robót obejmuje wykonanie przebudowy budynku gospodarczego na budynek oświaty.

**2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na przedmiotowej działce znajdują się zabudowa szkolna, przedszkole i szkoła specjalna.

**3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Występują elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi taki jak instalacje i sieci wokół budynku, w głównej mierze sieć energetyczna i gazowa.

**4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych. Skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

SKALA ZAGROZENIA:

Przewiduje się następujące skale zagrożenia:

- ❑ Duże - istnieje niebezpieczeństwo upadku z wysokości (rusztowań), niebezpieczeństwo spowodowane spadającymi elementami wbudowywanymi lub narzędzi, którymi posługują się robotnicy.
- ❑ Małe - związane z poruszaniem się po terenie budowy oraz w obrębie składowanych materiałów budowlanych.

Zakłada się likwidację powyższych zagrożeń poprzez wcześniejsze przeszkolenia, instruktaże, stosowanie odpowiedniego sprzętu ochrony osobistej, oraz sprzętu i maszyn do rozbiórki, tymczasowych ogrodzeń, oznaczeń miejsc niebezpiecznych itp.

**5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

**5.1. Roboty ziemne.**

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót. Bezpieczną odległość wykonywania robót, o których mowa wyżej ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub

użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić. Zaleca się aby prowadzenie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie urządzeń podziemnych odbywało się ręcznie. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu. Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.

Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

W przypadku ujawnienia niewypałów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji podczas prowadzenia robót ziemnych należy wszelkie prace przerwać, miejsce niebezpieczne ogrodzić, oznakować napisami ostrzegawczymi, a następnie zaistniałą sytuację zgłosić właściwym władzom administracyjnym i policji. W przypadku natrafienia na przedmioty zabytkowe, szczątki archeologiczne itp. Należy roboty przerwać, teren zabezpieczyć i powiadomić właściwy Urząd Konserwatorski.

## **5.2. Roboty murarskie i tynkarskie.**

Roboty murarskie i tynkarskie na wysokości powyżej 1 m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru, na poziomie co najmniej 0,5 m od jego górnej krawędzi.

Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione.

Chodzenie po świeżo wykonanych murach, przesklepieniach, płytach, stropach, przykryciach otworów i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie się o balustrady jest zabronione.

## **5.3. Roboty dekarские i izolacyjne.**

Na dachach, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich osób, należy wykonać stałe lub przenośne mostki i kładki zabezpieczające.



W czasie wykonywania robót izolacyjnych wewnątrz pomieszczenia zamkniętego stosowanie rozpuszczalników i materiałów szkodliwych, łatwo zapalnych lub wybuchowych jest dopuszczalne tylko pod warunkiem zapewnienia odpowiednio:

- intensywnej wymiany powietrza,
- zastosowania środków ochrony indywidualnej i po udzieleniu odpowiedniego instruktażu stanowiskowego przez wykonawcę lub osobę upoważnioną oraz
- odpowiedniej asekuracji z zewnątrz.

Roboty dekarские należy wykonywać przed usunięciem rusztowań zewnętrznych i górnych pomostów zaopatrzonych w barierki ochronne. Dekarze powinni być wyposażeni w pasy ochronne, specjalne drabinki o szer., co najmniej 25 cm do poruszania się po pochyłej powierzchni dachu oraz odpowiednie obuwie. Należy bezwzględnie stosować środki przeciwdziałające spadaniu różnych przedmiotów z dachu. Podczas gołoledzi lub silnej mgły wykonywanie robot dekarских musi zostać wstrzymane.

#### **5.4. Roboty montażowe.**

Spawać elementy złącz stalowych mogą jedynie spawacze z aktualnymi uprawnieniami. Niedozwolona jest praca zespołu montażowego ponad innymi brygadami lub zespołami pracującymi jednocześnie na obiekcie. Przy montażu w godzinach wieczornych lub nocnych należy stosować oświetlenie sztuczne zapewniające pełną widoczność bez ostrych cieni. Odzież robocza monterów powinna składać się z jednoczęściowego kombinezonu z zapinanymi mankietami rękawów i spodni, dobrze dopasowanego i nie krępującego ruchów, hełmu z tworzywa sztucznego, lekkiego obuwia z elastyczną antypoślizgową podeszwą oraz trwałych rękawów. Spawacze powinni mieć kombinezony jednoczęściowe zaopatrzone w przedniej części we wstawki gumowe, hełmy ochronne, okulary spawalnicze, rękawice i gumowe obuwie spełniające warunki izolacji elektrycznej. Przed rozpoczęciem montażu należy wygrodzić strefy bezpieczeństwa, rozstawić w widocznych miejscach tablice ostrzegawcze. Wszelkie urządzenia mechaniczne i elektryczne wykorzystywane podczas montażu powinny być sprawne.

Prowadzenie montażu jest niedozwolone:

- w czasie opadów atmosferycznych i bezpośrednio po nich, aż do czasu wyschnięcia montowanej konstrukcji oraz pomostów montażowych,

- przy występującej gołoledzi lub ośnieżeniu,
- przy temperaturze poniżej  $-10^{\circ}\text{C}$ .

Do czynników niebezpiecznych występujących przy robotach spawalniczych należą dymy spawalnicze i gazy.

### **5.5. Roboty na wysokości.**

Przy wykonywaniu robot na wys. powyżej 1 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej (bortnicy) o wys. 0,15m i poręczy ochronnej umieszczonej na wys. 1,10 m. Rusztowania powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami norm szczególnych. Użytkowanie rusztowania dopuszczalne jest po dokonaniu jego odbioru potwierdzonego zapisem w dzienniku budowy przez nadzór techniczny na budowie. Do pracy na wysokościach można kierować tylko pracownikowi posiadających aktualne badania lekarskie z uwzględnieniem pracy na wysokościach. Pracownicy powinni używać pasów bezpieczeństwa. Pomostów rusztowania zasadniczego jak również pomocniczego nie należy obciążać dużą ilością materiałów w jednym miejscu, ponieważ może to być przyczyną złamania. Do pracy na wysokościach nie można dopuszczać ludzi nawet z drobnymi obrażeniami ciała. Kategorycznie zabroniona jest praca po spożyciu alkoholu. Przebywanie na rusztowaniach podczas dłuższych przerw w pracy lub poza pracą jest niedozwolone.

### **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Przed przystąpieniem do robót teren budowy należy ogrodzić w celu zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych. Na ogrodzeniu należy wywiesić tablice informujące o prowadzeniu robót budowlanych i zakazie wstępu dla osób niezatrudnionych.

**Nie wolno dopuszczać do eksploatacji rusztowań nie wyposażonych w stałe drabiny do komunikacji pionowej.**

Na rusztowaniach należy wykonać instalację odgromową. Stanowiska pracy o niestałym charakterze (takie jak rusztowania) należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów. Sprawdzenia

należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie pracy trwającej dłużej niż 7 dni, a stanowisk usytuowanych na zewnątrz budynku – po silnym wietrze, opadach śniegu lub oblodzeniu.

Ponadto rusztowania i ruchome podesty robocze powinny:

- posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
- posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń,
- zapewniać bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy,
- zapewniać możliwość wykonywania robót w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku,
- posiadać poręcz ochronną odpowiadającą w/w wymogom,
- posiadać pionowy komunikacyjny. Odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego rusztowania nie powinna być większa niż 20 m, a pomiędzy pionami nie większa niż 40 m.

Całość robót budowlanych wykonać pod stałym kierownictwem uprawnionej osoby.

W razie wypadku powiadomić służby ratownicze – telefon alarmowy 112.

Teren budowy ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami przepisów Prawa budowlanego i właściwych norm.

Opracowała: