

W Y K A Z

Starosta Ropczycko-Sędziszowski w Ropczycach podaje do publicznej wiadomości zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.:Dz. U. z 2020r. poz. 65), że przeznaczono do sprzedaży na rzecz Powiatu Ropczycko-Sędziszowskiego w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości (nr ewidencyjny działki i powierzchnia)	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
RZ1R/00012444/1	Nr 1258/5 o pow. 13,2148 ha	Sędziszów Małopolski obręb: 0003 Borek Wielki	Nieruchomość usytuowana jest w sąsiedztwie autostrady A4 Kraków-Przemyśl. Od strony południowej graniczy z drogą serwisową, od strony północnej przylega do terenów leśnych, od strony wschodniej do terenów rolnych, natomiast od zachodniej strony graniczy z drogą gminną. Działka dłuższy czas nie była użytkowana. Jest częściowo zakrzaczona i zadrzewiona. Nieruchomość stanowi grunt rolny niezabudowany, według ewidencji gruntów i budynków: RVI, RV, PsVI, PsV, LV, Lzr-RVI, Lzr-RV, Lzr-PsV, Lzr-LV.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Terenów Leśnych i Przeznaczonych do Zalesienia w Gminie Sędziszów Młp. działka znajduje się w części północnej o pow. ok. 1679 m ² w kompleksie leśnym oznaczonym symbolem „Ls”- tereny lasu, zadrzewień i zakrzaczeń istniejących. W pozostałej części zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sędziszów Młp. część działki nieobjęta MPZP znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem „OR”- obszar rolny z dopuszczeniem zabudowy w siedliskach rolniczych.	323 000,00 zł słownie: (trzysta dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100)

1. Nieruchomość wolna jest od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich
2. Stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.:Dz. U. z 2020. poz. 65) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 12.06.2020r. do 2.07.2020r.