



Załącznik Nr 4.1 do SIWZ

UMOWA (PROJEKT)

NR...../2017

zawarta w dniu.....2017r w Ropczycach

pomiędzy :

Powiatem Ropczycko-Sędziszowskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Ropczycach, w imieniu którego działają:

1.
2.

Przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Jacka Worowskiego

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Podstawą do zawarcia przez Zamawiającego niniejszej umowy jest udzielenie Wykonawcy zamówienia publicznego na wykonanie usług w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r poz. 2164 z późniejszymi zmianami).

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji dzieła polegającego na:
„Modernizacja szczegółowej wysokościowej osnowy geodezyjnej oraz jej zagęszczenie na terenie Powiatu Ropczycko-Sędziszowskiego, Województwo Podkarpackie” zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

2 Wykonawca oświadcza, że ma odpowiednie kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Strony ustalają , że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie:

Całość prac do dnia

§ 3

1. Za prawidłowe wykonanie dzieła Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: netto..... zł + VAT zł = kwota brutto

słownie :.....
(zgodnie z rozstrzygniętym zamówieniem)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i ustalone jest na cały okres obowiązywania umowy.

§ 4

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 10 % wynagrodzenia umownego brutto w kwocie zł słowniew formie, które będzie służyło pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania całości zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. Strony umowy ustalają, iż Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę 30 % wysokości zabezpieczenia, która zostanie zwrócona w terminie do 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi.

§ 5

Zamawiający i Wykonawca mogą korzystać z powołanych przez siebie i na swój koszt rzeczoznawców.

§ 6

1. Do kontroli i odbioru całości pracy Wykonawca przekaże szczegółowy protokół wewnętrznej kontroli oraz skompletowaną, opisaną i podpisaną dokumentację geodezyjno-kartograficzną zgodnie z warunkami technicznymi w terminie wymienionym w § 2.
Jeżeli wymóg ten nie zostanie spełniony, Zamawiający nie przystąpi do kontroli, a Wykonawca poniesie konsekwencje z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy (§ 9 ust.2a).
2. Zamawiający przeprowadzi kontrolę w terminie 10 dni roboczych liczonych od dnia następnego od daty złożenia dokumentacji, z zastrzeżeniem ust. 1.
3. Zamawiający może dokonywać odbioru osobiście lub przez inspektora zewnętrznego.
4. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
5. Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru przedstawić Zamawiającemu zestawienie faktycznie wykonanych jednostek.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru roboty zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia a :
 - umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,

- uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

7. Zamawiający dopuszcza wcześniejszy odbiór prac od ustalonego terminu w § 2.

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót.
2. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika robót, kontrolowania postępu i jakości prac oraz wpisywania swoich uwag i zaleceń.
3. Zamawiający może dokonywać odbioru i kontroli osobiście lub przez inspektora zewnętrznego.

§ 8

1. Strony ustalają że rozliczenia za wykonanie robót objętych umową następować będzie na podstawie faktury wystawionej po zakończeniu całości prac.
2. Podstawą do wystawienia faktury stanowił będzie protokół odbioru.
3. Należność za wykonaną i odebraną bez zastrzeżeń robotę płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury.
4. Fakturę należy wystawić na **Powiat Ropczycko –Sędziszowski, 39-100 Ropczyce ul. Konopnickiej 5 NIP : 818-14-63-043**

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te mogą być naliczone w następujących wypadkach i wysokościach.

Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1.0 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia następnego, w którym upływa termin zakończenia roboty wymieniony w § 2.
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.
- d) za brak zatrudnienia przy realizacji wymaganych w siwz czynności osób na podstawie umów o pracę, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
- e) za nie przedstawienie Zamawiającemu w terminie informacji na temat sposobu zatrudnienia osób wykonujących czynności, o których mowa w siwz wymaganych do wykonywania na umowę o pracę w wysokości 1.000,00 zł za każde nieprzedłożenie informacji.

3. Zamawiający płaci wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
5. Przekazanie do rekontroli operatu zawierającego usterki wykazane podczas poprzedniej kontroli.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) Kiedy wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał roboty z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 7 dni,
 - b) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy jest sprzeczne z interesem publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - c) Kiedy Wykonawca nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół prac w toku na dzień odstąpienia.

§ 11

Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie miesięcy od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 12

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Spory, które mogą wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzeczeniu właściwego sądu dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Niniejsza umowa zastała sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca: