**Załącznik Nr 4 do SIWZ – wzór umowy**

**UMOWA Nr WG.…..…… .2017**

zawarta w Ropczycach w dniu …..………. pomiędzy:

**Powiatem Ropczycko-Sędziszowskim** z siedzibą w Ropczycach, ul. Konopnickiej 5, 39-100 Ropczyce, REGON:  690581436, NIP: 8181463043,

reprezentowanym przez:

1. Pan Witold Darłak – Starosta
2. Pani Bernadeta Frysztak – Wicestarosta

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Pana Jacka Worowskiego

zwanym dalej **„Zamawiającym”**

a

……………………………………………………………………………………………………………………..

reprezentowanym/reprezentowaną przez:

1. ......................................................................................................................................................
2. ......................................................................................................................................................

zwanym/zwaną dalej „**Wykonawcą”,**

łącznie zwanymi **„Stronami”**, a odrębnie **„Stroną”.**

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U.z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej „Pzp”, w przedmiocie: ***„Modernizacja EGiB, utworzenie baz GESUT i BDOT500, cyfryzacja zasobu w Powiecie Ropczycko-Sędziszowskim”***

dokonał wyboru oferty Wykonawcy,

Strony uzgadniają, co następuje:

# Przedmiot umowy

* 1. Przedmiotem zamówienia jest aktualizacja (dostosowanie) baz danych EGiB Powiatu Ropczycko-Sędziszowskiego mająca na celu doprowadzenie do zgodności z pojęciowym modelem danych EGiB i włączenie tej bazy do zintegrowanego systemu informacji   
     o nieruchomościach (ZSIN), utworzenie BDOT500 zgodnej z pojęciowym modelem danych BDOT500, utworzenie inicjalnej powiatowej bazy GESUT zgodnej z pojęciowym modelem danych GESUT, harmonizacja bazy EGiB z bazami GESUT i BDOT500 oraz cyfryzacja zasobów dla niżej wymienionych jednostek ewidencyjnych :

### Iwierzyce\*,

### Sędziszów Małopolski-obszar miejski\*,

### Sędziszów Małopolski-obszar wiejski\*,

### Ropczyce-obszar miejski, Ropczyce-obszar wiejski\*,

### \**Uwaga: zapis zostanie dopracowany w zależności od tego w jakich częściach zamówienie zostanie udzielone danemu Wykonawcy.*

## Przedmiot umowy obejmuje:

* + 1. Dostosowanie baz danych EGiB wybranych obrębów w/w jednostek ewidencyjnych powiatu ropczycko-sędziszowskiego do zgodności z pojęciowym modelem danych EGiB, określonym w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego   
       i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1034) oraz włączenie tej bazy do zintegrowanego systemu informacji   
       o nieruchomościach (ZSIN), o którym mowa w art. 24b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.   
       – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 z późn. zm.), zwanej dalej prawem geodezyjnym i kartograficznym;

### poprawę jakości i aktualności danych ewidencji gruntów i budynków;

* + 1. utworzenie BDOT500, zgodnej z pojęciowym modelem danych BDOT500, określonym w rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r., poz. 2028);
    2. utworzenie inicjalnej powiatowej bazy GESUT, zgodnej z pojęciowym modelem danych GESUT, określonym w rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT

(Dz. U. z 2015 r., poz. 1938);

* + 1. cyfryzacja powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego polegająca na skanowaniu i utworzeniu metadanych dla wybranej dokumentacji geodezyjno- kartograficznej z obszaru w/w jednostek ewidencyjnych powiatu ropczycko-sędziszowskiego;

### harmonizację bazy EGiB z bazami GESUT, BDOT500,

## Szczegółowy zakres i wymagania techniczne wykonania ww. prac określają niniejsza Umowa, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, oraz Oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy.

# Obowiązki Wykonawcy

## Do obowiązków Wykonawcy w ramach Przedmiotu umowy należy:

### zachowanie należytej staranności rozumianej jako staranność profesjonalisty przy realizacji zobowiązań wynikających z Umowy, mając na względzie interes ekonomiczny Zamawiającego i obowiązujące przepisy, powszechnie przyjęte standardy, zasady wiedzy technicznej, inżynierskiej;

### popieranie i ochrona interesów Zamawiającego, w szczególności w kontaktach z osobami trzecimi we wszystkich sprawach związanych z realizacją Przedmiotu umowy;

### stosowanie się do wszelkich poleceń i wskazówek Zamawiającego mających związek z Przedmiotem umowy;

### współpraca z Zamawiającym, w szczególności niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość wykonania Przedmiotu umowy, w tym udzielania wyjaśnień dotyczących sposobu realizacji Przedmiotu umowy oraz informacji dotyczących postępu prac i wyników tych prac;

### niezwłoczne udzielanie odpowiedzi w zakresie uwag i zarzutów zgłaszanych co do sposobu realizacji Przedmiotu umowy przez Zamawiającego oraz inne podmioty i osoby zainteresowane;

### udział w spotkaniach roboczych dotyczących problematyki związanej z realizacją Przedmiotu umowy, organizowanych w siedzibie Zamawiającego z inicjatywy Zamawiającego lub Wykonawcy;

### zapewnienie warunków niezbędnych do bezpiecznego przechowywania udostępnionych Wykonawcy materiałów, w celu ich ochrony przed dostępem osób trzecich.

## Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje Umowę, jak również podwykonawców, którym powierza wykonanie części Umowy, jak za własne działanie lub zaniechanie. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez osoby, za pomocą których Wykonawca wykonuje Umowę, oraz podwykonawców zobowiązań związanych z realizacją Przedmiotu umowy będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań związanych z realizacją Przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

# Obowiązki Zamawiającego

## Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą, w celu umożliwienia realizacji Przedmiotu umowy, a w szczególności do:

### udostępnienia niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy danych, dokumentów i informacji znajdujących się w posiadaniu Zmawiającego;

### udzielenia niezbędnego dostępu do systemów informatycznych Zamawiającego w celu wykonania Przedmiotu umowy;

### utrzymywania roboczych kontaktów w formie spotkań, rozmów telefonicznych, e-mail, fax.

# Personel Wykonawcy

## Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni przez cały okres obowiązywania Umowy odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ oraz złożoną Ofertą.

## Przedmiot umowy zostanie wykonany przez osoby, na których doświadczenie powoływał się Wykonawca w złożonej ofercie, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu i kryteriów oceny ofert. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Przedmiotu umowy innym osobom, niż wskazane w zdaniu poprzednim, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## W sytuacji, gdy osoby dotychczas wykonujące w ramach Umowy prace nie będą mogły wykonywać Przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zapewnić w realizacji zamówienia udział innych osób, o wiedzy i kwalifikacjach nie niższych niż wymagane przez Zamawiającego.

# Klauzula społeczna

## Zamawiający, zgodnie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1066 z późn.zm.) zwanych dalej Pracownikami, którzy w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia będą wykonywać czynności:

- analizy materiałów przekazanych do opracowania zamówienia przez zamawiającego,

- wprowadzenia danych wykonanych w zamówieniu do baz danych Zamawiającego,

## Wykonawca jest zobowiązany zatrudniać Pracowników na okres wykonywania powyższych czynności.

## Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca jest zobowiązany udokumentować fakt zatrudniania Pracowników w formie:

### oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy, które będzie zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że wszystkie osoby wykonujące czynności wskazane w § 5.1 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i wymiaru czasu pracy oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

## Naruszenie przez Wykonawcę zobowiązań dotyczących zatrudniania Pracowników lub wykazania faktu zatrudniania Pracowników uprawnia Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości określonej w § 17.

# Podwykonawcy

## Wykonawca zobowiązuje się do samodzielnego wykonania całego Przedmiotu umowy, bez korzystania z udziału podwykonawców.

## *\*lub zapis:*

## Wykonawca wykona własnymi siłami następujące usługi stanowiące Przedmiot umowy: …, a Podwykonawcom powierzy wykonanie następujących usług stanowiących Przedmiot umowy: … .

## *\*Uwaga: zapisy dotyczące podwykonawców zostaną doprecyzowane w zależności od oświadczenia Wykonawcy złożonego w ofercie.*

## Wykonawca jest uprawniony, w trakcie obowiązywania Umowy, do powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy.

## Przez Umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem, zwanym dalej Podwykonawcą.

## Do powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy stosuje się postanowienia § 18.1.8.

## W przypadku powierzenia wykonania części Przedmiotu umowy Podwykonawcy, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy na realizację tych zadań oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu do projektu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zmiany jego treści.

## Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

### uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę;

### uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.

## Umowa o podwykonawstwo powinna stanowić w szczególności, że termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w Umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.

## Z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia, Wykonawca może:

### powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom;

### wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w Ofercie;

### wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w Ofercie;

### zrezygnować z Podwykonawstwa.

## Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten nie wypełnia warunków umowy z Wykonawcą. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do zmiany Podwykonawcy w terminie 14 dni od daty zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.

## Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wykonanie przez Podwykonawców warunków Umowy, w szczególności odnoszących się do personelu i Informacji poufnych. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

## W przypadku realizacji Przedmiotu umowy za pomocą Podwykonawcy, warunkiem wypłaty Wykonawcy wynagrodzenia określonego w Umowie jest przedstawienie Zamawiającemu wraz z fakturą dowodów dotyczących zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym, tj. potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii przelewu dokumentującego przekazanie przez Wykonawcę Podwykonawcy wynagrodzenia za wykonany przez niego zakres. Ponadto Wykonawca dołączy protokół odbioru usług wykonanych przez Podwykonawcę uwzględniając zakres zrealizowanych przez niego usług oraz należne wynagrodzenie. Protokół ten podpiszą potwierdzając zawarte w nich ustalenia przedstawiciele Podwykonawcy i Wykonawcy. Protokół jest formą oświadczenia potwierdzającą brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.

6.11.1 W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo.

6.11.2 Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6.11.1 , dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

6.11.3  Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

6.11.4  Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w ciągu 7 dni w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 6.11.1

6.11.5  W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 6.11.4  w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6.11.6  W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 6.11.1 , zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

# Wynagrodzenie

## Strony ustalają wysokość całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu umowy, zgodnie z Ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto … zł (*słownie: … złotych*) wraz z podatkiem … % VAT w wysokości … zł (*słownie: … złotych*), co łącznie stanowi kwotę brutto w wysokości … zł (*słownie: ….... złotych*), w tym:

### za wykonanie prac o których mowa w § 1.1.1 ….. kwota … zł brutto (*słownie: złotych*)\*,

### za wykonanie prac o których mowa w § 1.1.2 ….. kwota … zł brutto (*słownie: złotych*)\*,

### za wykonanie prac o których mowa w § 1.1.3 ….. kwota … zł brutto (*słownie: złotych*)\*,

### za wykonanie prac o których mowa w § 1.1.4 ….. kwota … zł brutto (*słownie: złotych*)\*,

### \**Uwaga: zapis zostanie dopracowany w zależności od tego w jakich częściach zamówienie zostanie udzielone danemu Wykonawcy*.

## Wysokość wynagrodzenia wskazana w § 7.1 stanowi sumę wynagrodzeń za wykonanie poszczególnych części prac, szczegółowo opisanych w §7.5.

* 1. Cena ofertowa brutto nie podlega waloryzacji i zmianie do końca realizacji przedmiotu zamówienia.
  2. Cena ofertowa brutto zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania.
  3. Opis zadań przypadających do wykonania w poszczególnych etapach realizacji przedmiotu umowy oraz wysokość wynagrodzenia, jaka przysługiwać będzie Wykonawcy za prawidłowe wykonanie tych zadań w poszczególnych etapach określa poniższa tabela:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr części przedmiotu umowy  (\*) | Oznaczenie  etapu  realizacji  przedmiotu  umowy | Wyszczególnienie zadań przypadających do wykonania w poszczególnych etapach realizacji Przedmiotu Umowy | Wysokość należytego wynagrodzenia za zadania realizowane  w poszczególnych etapach |
| Część nr ... | 1.1\* | 1.Skanowanie zasobu PZGiK wymienionego w rozdz. VI ust. 1 pkt 1 OPZ, kalibracja map wymienionych w rozdz. VI ust. 1 pkt 2 OPZ oraz dostosowanie nazw stron operatów do katalogu nazw materiałów  i opisanie zgodnie z rozdz. VI ust. 4 OPZ. Przekazanie Zamawiającemu operatu technicznego zawierającego rezultaty tych prac w tym zbiorów danych z plikami skanów na dysku zewnętrznym.  2. Wykonanie czynności w zakresie aktualizacji danych opisanych  w rozdz. IV OPZ. Przekazanie Zamawiającemu operatu technicznego zawierającego rezultaty tych prac w tym zbiorów danych w postaci plików zapisanych w formacie EWMAPA i GML zgodnych z obowiązującymi schematami pojęciowymi. | ……………………..zł  {słownie  złotych: /100)  30 ***%*** wynagrodzenia o którym mowa w §7.1.1 lub §7.1.2 lub §7.1.3 lub §7.1.4 (\*) |
| 1.2\* | 1. Wykonanie prac geodezyjnych związanych z utworzeniem inicjalnej bazy GESUT i bazy BDOT5OO dla jednostki ewidencyjnej ……(\*) zgodnie z warunkami określonymi w OPZ. Przekazanie Zamawiającemu operatu technicznego zawierającego rezultaty tych prac w tym zbiorów danych w postaci plików zapisanych w formacie EWMAPA i GML zgodnych z obowiązującymi schematami pojęciowymi.  2.Utworzenie metadanych dla każdego dokumentu elektronicznego (skanu) zakresy działkowe i rastrowe zgodnie z warunkami określonymi  w rozdz. VI OPZ. Przekazanie Zamawiającemu operatu technicznego zawierającego rezultaty tych prac w tym zbiorów danych w postaci plików oraz zasilenie systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w Ropczycach do prowadzenia zasobu danymi  z cyfryzacji materiałów zasobu z jednostki ewidencyjnej ……(\*).  3. Zasilenie systemu teleinformatycznego funkcjonującego  w Starostwie Powiatowym w Ropczycach danymi EGIB oraz  danymi GESUT i BDOT500 z jednostki ewidencyjnej (\*), przeprowadzenie kontroli spójności z danymi w bazie - ostateczny odbiór | ……………………..zł  {słownie  złotych: /100)  70 ***%*** wynagrodzenia o którym mowa w §7.1.1 lub §7.1.2 lub §7.1.3 lub §7.1.4 (\*) |
|  |

### \**Uwaga: zapis zostanie dopracowany w zależności od tego w jakich częściach zamówienie zostanie udzielone danemu Wykonawcy*.

* 1. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za należyte zrealizowanie poszczególnych etapów, stanowić będą podpisane przez komisję odbioru, protokoły odbioru. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
  2. W przypadku korekty faktury, termin o którym mowa w ust. 5 biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu korekty danej faktury.
  3. Zapłata wynagrodzenia określonego na fakturze nastąpi przez Zamawiającego, na konto Wykonawcy podane na fakturze.
  4. W rozliczeniu finansowym prace geodezyjne i terenowe winny zostać rozdzielone na dwie pozycje tj: pomiary terenowe i pozostałe. Wykonawca wyszczególni w fakturze, jaki procent kosztów stanowiły prace terenowe przy założeniach przyjętych z projektu PSIP tj. poziom kosztów prac w terenie nie może przekroczyć 25%.
  5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług i posiada NIP: ……………… i pozostaje czynnym podatnikiem przez okres trwania umowy.
  6. Za każdy dzień zwłoki w zapłacie faktury **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki ustawowe.

# Termin i miejsce wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu poszczególnychetapów prac, nie później niż w terminach określonych poniżej:

1. Etap 1.1 - do 31 maja 2018 r.
2. Etap 1.2 – 4 i ½ miesiąca od daty odbioru etapu 1.1.

2 .Całość realizacji zadania zostanie wykonana w terminie do dnia : 31.10.2018r.

# Osoby do kontaktu

## Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących danych kontaktowych, w tym adresów, bez konieczności sporządzenia aneksu do Umowy.

## Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej Umowy jest …………………………………………………………………………………………………………

## Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej Umowy jest ……………………………………………………………………………………………………………..

# Rękojmia i gwarancja

## Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady i gwarancji Przedmiotu umowy od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie oraz Kodeksie cywilnym.

## Za wady Przedmiotu umowy rozumie się:

### niezgodność Przedmiotu umowy z Umową, polegającą w szczególności na braku właściwości, którą Przedmiot umowy powinien mieć ze względu na jego przeznaczenie, niespełnianiu celu określonego w Umowie, wydaniu Przedmiotu umowy w stanie niezupełnym,

### jawne albo ukryte właściwości tkwiące w Przedmiocie umowy lub w jakimkolwiek jego elemencie, powodujące: niemożność używania lub korzystania z Przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zmniejszenie wartości Przedmiotu umowy, obniżenie stopnia użyteczności Przedmiotu umowy, obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w Przedmiocie umowy.

## Za wadę uznaje się również sytuację, w której Przedmiot umowy w chwili wydania Zamawiającemu nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.

## W przypadku dostrzeżenia wady w procesie korzystania z Przedmiotu umowy, Zamawiający notyfikuje Wykonawcy wadę niezwłocznie po jej wykryciu, nie później niż w terminie 21 dni. W przypadku zgłoszenia zawiadomienia o wystąpieniu wady przez podmioty trzecie, które uzyskają dostęp do Przedmiotu umowy w ramach ich obowiązków, Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznej notyfikacji wady Wykonawcy, nie później niż w terminie 21 dni. Przez notyfikację Strony rozumieją pierwszą informację o wystąpieniu niezgodności, także potencjalnej, Przedmiotu umowy z Umową. Niezwłocznie po notyfikacji wady, Zamawiający będzie zobowiązany do złożenia pisemnej reklamacji uwzględniającej m.in. rodzaj wady, moment uzyskania wiedzy o wadzie i źródło pozyskania takiej wiedzy, jak również wyniki audytu powstania przyczyny wady, o ile zajdzie potrzeba jego przeprowadzenia. Termin złożenia pisemnej reklamacji Strony ustalają na 21 dni.

## Wady Przedmiotu umowy muszą zostać usunięte przez Wykonawcę najpóźniej w terminie 30 dni od daty złożenia przez Zmawiającego Wykonawcy pisemnej reklamacji o wadzie.

## W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania Wad, nie usunie wady w terminie określonym w § 10.5 lub usunie Wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni.

## Usunięcie Wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## Wykonawca, zgodnie ze złożoną Ofertą udziela Zamawiającemu na Przedmiot umowy gwarancji jakości na okres …………… miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

## Udzielając gwarancji Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy został wykonany należycie oraz posiada właściwości ustalone w Umowie.

## W ramach uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający uzyskuje możliwość żądania naprawy Przedmiotu umowy, w przypadku wystąpienia Wady w terminie 30 dni od wezwania do usunięcia wady.

## Zamawiający ma prawo wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji także po upływie jej okresu, jeśli Wada została ujawniona w okresie gwarancji.

## Udzielona gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady Przedmiotu umowy.

# Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

## Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy ustanowił na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp na kwotę równą 10 % Ceny ofertowej brutto, tj. …………………………………………………...………. (słownie:………………………………).

## Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.

## Beneficjariuszem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.

## Koszty ustanowienia Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.

## Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z Zabezpieczenia.

## Kwota stanowiąca 70% Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

## Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

## W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

## Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.

## Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w § 11.6 i § 11.7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

## Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

## Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.

## Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w § 11.12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.

## Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

# Odbiory

## Strony ustalają następujący sposób odbioru prac:

## Wykonawca przed upływem terminów określonych w § 8.1 zawiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości do odbioru wykonanych prac i jednocześnie przekaże Zamawiającemu Przedmiot umowy, mając na uwadze, że przekazanie dotyczy Przedmiotu umowy wolnego od wad. Wykonawca ustalając termin przedłożenia Przedmiotu umowy do kontroli powinien uwzględnić czas potrzebny Wykonawcy na usunięcie ewentualnych wad Przedmiotu umowy.

## Wykonawca, zgłaszając gotowość do odbioru, ma obowiązek załączyć kompletną dokumentację.

## Jeśli Wykonawca przekazał Przedmiot umowy do kontroli przed upływem terminów wskazanych w § 8.1, wówczas Zamawiający przystąpi do kontroli przekazanego Przedmiotu umowy w terminie do 10 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru i zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.

## Jeśli Wykonawca przekazał Przedmiot umowy do kontroli po upływie terminów wskazanych w § 8.1, Zamawiający przeprowadzi kontrolę w terminie do 10 dnia od dnia przekazania Przedmiotu umowy do kontroli. Wykonawcy zostaną naliczone kary umowne za opóźnienie za cały okres opóźnienia.

## W przypadku stwierdzenia wad w przekazanym do kontroli Przedmiocie umowy, Zamawiający wskaże Wykonawcy na piśmie wady. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady i dostarczyć Zamawiającemu Przedmiot umowy wolny od wszelkich wad do drugiej lub kolejnej kontroli.

## W przypadku ponownej kontroli dokonanej po terminie określonym w § 8.1 i stwierdzeniu wad, bieg terminu przeznaczonego na odbiór Przedmiotu umowy nie zostaje wstrzymany i  Wykonawcy zostaną naliczone kary umowne za opóźnienie.

## W przypadku gdy przekazany do kontroli Przedmiot umowy jest wolny od wad, Zamawiający wyznaczy termin i miejsce odbioru. Z czynności odbioru prac sporządza się protokół odbioru prac w trzech egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego. Za datę wykonania przez Wykonawcę prac wynikającego z niniejszej Umowy uznaje się datę odbioru stwierdzoną w protokole odbioru prac.

## Dokonanie odbioru prac wykonanych dla wszystkich etapów jest równoznaczne z odbiorem końcowym. Strony potwierdzą dokonanie odbioru końcowego podpisaniem protokołu odbioru końcowego.

## Przyjmuje się, że zamówienie zostało wykonane w terminie jeżeli dokonano odbioru ostatniego etapu w terminie wskazanym w § 8.2.

# Przetwarzanie danych osobowych

## Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę na powierzenie przetwarzania danych osobowych, której wzór stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

## Rozwiązanie, wygaśnięcie lub odstąpienie od niniejszej Umowy powoduje dla Wykonawcy obowiązek niezwłocznego, nie później niż w terminie 14 dni, usunięcia wszystkich danych osobowych, których przetwarzanie zostało mu powierzone, w tym usunięcie danych osobowych z nośników elektronicznych pozostających w jego dyspozycji oraz podjęcia stosownych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania danych powierzonych na podstawie niniejszej Umowy. Powierzenie przetwarzania danych w zakresie objętym niniejszą Umową trwa do upływu wyżej wskazanego 14-dniowego terminu, liczonego od dnia rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy.

## Wykonawca, w ciągu 14 dni od rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy, złoży Zamawiającemu w formie pisemnej oświadczenie o usunięciu wszystkich danych osobowych, których przetwarzanie zostało mu powierzone, w tym usunięciu danych osobowych z nośników elektronicznych pozostających w jego dyspozycji oraz podjęciu stosowanych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania danych powierzonych na podstawie Umowy.

# Bazy danych

## Strony potwierdzają, że w związku z faktem poniesienia przez Zamawiającego całego nakładu inwestycyjnego na zgromadzenie, weryfikację, wykonanie i prezentację bazy danych BDOT500,GESUT będzie mu przysługiwało wyłączne prawo do pobierania i wtórnego korzystania z całości lub istotnej części, co do jakości lub ilości, części zawartości bazy danych.

## Dalsze wykorzystanie bazy danych BDOT500, GESUT będzie odbywało się zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

## Z chwilą podpisania protokołów odbioru Przedmiotu umowy, dane i materiały będące wynikiem prac geodezyjnych i kartograficznych objętych Przedmiotem umowy przechodzą na wyłączną własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 40 ust. 2 ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne.

# Zachowanie poufności

## Wykonawca zobowiązuje się:

### chronić i nie udostępniać materiałów lub informacji uzyskanych od Zamawiającego w celu prawidłowego wykonania Umowy,

### zachować w tajemnicy wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne dotyczące otrzymanych materiałów o których mowa powyżej, niezależnie od formy ich przekazania i źródła,

### wykorzystywać informacje i materiały jedynie w celu niezbędnym do wykonania Przedmiotu umowy,

### nie kopiować, nie powielać ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać określonych wyżej informacji ani ich części, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów określonych w § 15.1.3.

## Wykonawca jest obowiązany podejmować wszelkie niezbędne środki zapewniające dochowanie zasady poufności przez swoich pracowników, inne osoby, którymi posługuje się przy realizacji Przedmiotu umowy i podwykonawców.

## Wymogi określone w § 15.1 nie będą miały zastosowania do tych informacji, które są opublikowane, powszechnie znane lub urzędowo podane do publicznej wiadomości.

## Zachowanie poufności obowiązuje Wykonawcę również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy.

## W chwili gdy dane, w których posiadanie wszedł Wykonawca, nie będą już konieczne do świadczenia przez niego usług na rzecz Zamawiającego, a także na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie nośniki zawierające dane lub zniszczy dane, przy zachowaniu obowiązujących w tym zakresie przepisów oraz przedłoży w terminie 7 dni oświadczenie o przekazaniu Zamawiającemu wszelkich danych lub ich zniszczeniu.

## W żadnym przypadku nośniki, na których znajdowały się dane, nie mogą zostać udostępnione osobom trzecim bez uprzedniego usunięcia danych z takich nośników w sposób zatwierdzony przez Zamawiającego na piśmie.

## Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za każdą, bezpośrednią lub pośrednią, szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu.

# Odstąpienie od umowy

## Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, gdy:

### wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy - odstąpienie od Umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

### Wykonawca nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

### Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu Przedmiotu umowy powyżej 21 dni,

### Wykonawca podzleca całość lub część usług lub dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego,

### Wykonawca wykorzystuje dane osobowe w sposób niezgodny z Umową,

### Wykonawca powierza przetwarzanie danych osobowych osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,

### Wykonawca nie przedłoży w terminie oświadczenia, o którym mowa w § 5.3,

### Wykonawca nie wykona Przedmiotu umowy lub jego części w terminach określonych w § 8.

## Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.

## W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron:

### Wykonawca jest zobowiązany zaprzestać wykonywania wszelkich prac związanych z Przedmiotem umowy,

### Niezwłocznie wezwać Zamawiającego do odbioru wszelkich danych oraz przekazania dotychczas wykonanych prac; termin odbioru wyznaczy Zamawiający.

## W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należytego wykonania części Umowy.

# Kary umowne

### Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

### za opóźnienie w stosunku do terminów wykonania poszczególnych części Przedmiotu umowy wskazanych w § 8.1 - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy należnego za daną cześć zamówienia, za każdy dzień opóźnienia,

### za opóźnienie w usunięciu Wad stwierdzonych przy Odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za Wady – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy należnego za daną cześć zamówienia, za każdy dzień opóźnienia,

### za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 7.1,

### za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 7.1, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,

### za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 7.1, za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,

### za dopuszczenie do wykonywania usług objętych Przedmiotem umowy innej osoby niż określona w § 4.2 - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 7.1,

### za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 7.1, za każde nie dokonanie przez Wykonawcę bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,

### za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 7.1, za każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,

### za nieprzedłożenie w terminie oświadczenia o którym mowa w § 5.3 Umowy - w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę powyższego wymogu),

## Kary umowne, o których mowa w § 17.1, są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu. Suma kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, wskazanego w § 7.1.

## Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

## Kary umowne, o których mowa w § 17.1, będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku braku możliwości potrącenia będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.

## Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

# Zmiana umowy

## Zamawiający i Wykonawca przewidują możliwość zamiany postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach:

### gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian powszechnie obowiązującego prawa - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego;

### gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych, wymagań lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie Umowy - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;

### gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z zaistnienia siły wyższej, tj. zdarzenia losowego lub wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec lub przezwyciężyć poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności;

### gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z wymogów technologicznych;

### w przypadku powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;

### gdy z przyczyn niezależnych od stron umowy konieczna będzie zmiana końcowego terminu realizacji umowy lub terminów realizacji poszczególnych etapów, w szczególności terminy mogą ulec wydłużeniu ze względu na przesuniecie terminu realizacji i płatności projektu – sytuacja zależna od decyzji Instytucji zarządzającej projektu.

### konieczności zmiany osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu umowy, wskazanych w § 4.2 Umowy, w sytuacji:

### ich śmierci, przewlekłej choroby lub innych zdarzeń losowych,

### nie wywiązywania się przez te osoby z obowiązków wynikających z Umowy,

### rezygnacji w formie pisemnej tych osób z wykonywania swoich obowiązków, pod warunkiem, że Wykonawca zaproponuje na ich miejsce nowe osoby, które będą spełniały wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ i będą legitymować się doświadczeniem na co najmniej takim samym poziomie jak osoby rezygnujące;

### zmiany lub dopuszczenia lub rezygnacji z Podwykonawcy, o ile zmiana taka przyczyni się do poprawienia szybkości lub jakości wykonania usług stanowiących Przedmiot umowy, uchylenia niebezpieczeństwa opóźnień lub zwłoki w realizacji Przedmiotu umowy, względnie wskazana jest ze względu na wymóg specjalistycznej wiedzy lub doświadczenia, niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, przy czym:

### jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

### jeżeli powierzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia i inne dokumenty wskazane przez Zamawiającego potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

### zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług, minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2015 r. poz. 2008 ze zm.), względnie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – jeżeli zmiany te będę miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, przy czym zmiana wynagrodzenia polegająca na zwiększeniu wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany przepisów wpłynęły na koszt wykonania Przedmiotu umowy, przy czym przy ocenie istnienia powyższej okoliczności uwzględnia się jedynie koszty ponoszone wyłącznie na potrzeby realizacji zawartej Umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić stosownie do wartości wzrostu kosztów spowodowanych zmianami; w przypadku wzrostu kosztów osobowych, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia kopii umów o pracę lub kopii umów o pracę Podwykonawcy, zanonimizowanych zgodnie z zasadami, o których mowa w § 5.3.2, oraz zestawienia tabelarycznego z wyliczeniem wzrostu kosztów osobowych. W celu weryfikacji zestawienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający jest uprawniony do żądania dodatkowych wyjaśnień oraz dowodów potwierdzających wzrost ponoszonych kosztów. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia informacji, o których mowa w niniejszym punkcie, w terminie 30 dni od daty wejścia w życie zmienionych przepisów.\*

## Zmiana postanowień Umowy wymaga formy pisemnej po rygorem nieważności.

# Postanowienia końcowe

## Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.

## Załączniki stanowią integralną część Umowy.

## Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## Załączniki:

### SIWZ wraz z załącznikami i ewentualnymi zmianami,

### Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,

### Wzór umowy w sprawie powierzenia przetwarzania danych osobowych,

### Dowód wniesienia/ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

### W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:

### ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579)

### ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380),

### ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922 z późn. zm.),

### ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. z  późn. zm.),

### ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 z późn. zm.).

## Tytuły poszczególnych paragrafów mają wyłącznie charakter informacyjny i nie mogą stanowić podstawy dla wykładni postanowień Umowy.

## Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający Wykonawca**